

A + Diseño
Calidad
Confort



A+

8 e/38y39
LA PLATA

A+ Cerca Acceso Verde

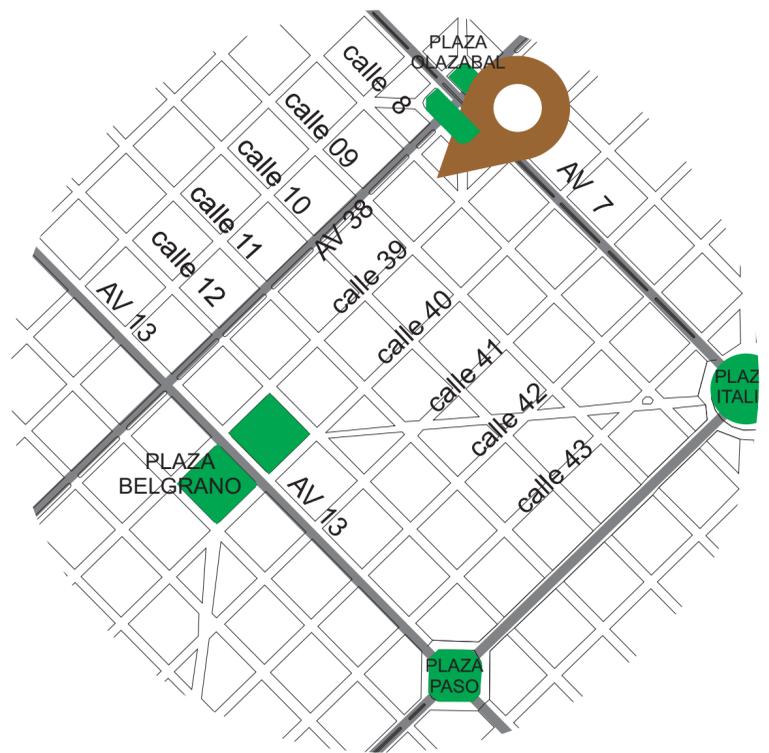
PROYECTO

A+ consiste de 8 niveles

23 unidades de funcionales.
12 unidades apto uso profesional
5 unidades de 1 dormitorio
6 unidades de Monoambientes

ubicado CERCA DE TODO
plazas centro corredores verdes
comerciales de estudio
espacios para vivir trabajar disfrutar
en la zona Norte de la ciudad

UBICACION



8 E/ 38 Y 39 - LA PLATA



Comercializa

CENTURY 21 Espósito
Col. 7307

A+

Diseño
Calidad
Confort

LOBBY

Acceso Margentico
Camaras de seguridad Wifi
Revestimientos de primera calidad



+ diseño, + jerarquía, + calidad, + modernidad.

Comercializa

CENTURY 21 Espósito
Col. 7307

A+ Diseño
Calidad
Confort



ESTRUCTURA

Estructura resistente de hormigón armado.

MUROS

Muros de ladrillo en construcción tradicional.

REVOQUES

Terminaciones enduidas en todos los ambientes.

CIELORRASOS

Hormigón visto y suspendidos de yeso.

INSTALACION SANITARIA

Distribución TERMOFUSION aquasystem o calidad similar
Sistema de agua caliente central.

REFRIGERACION Y CLIMATIZACION

Pre instalación para aire acondicionado frío calor tipo split
en todos los ambientes.

CALEFACCION POR RADIADORES

En departamentos de dos dormitorios en el frente
por radiadores con caldera dual independiente

CARPINTERIAS

Las carpinterías exteriores serán de aluminio anodizado,
marcos y hojas sin cortinas de enrollar, vidriadas con cristales
"DVH" de espesor variable.

PISOS

Porcelanatos de primera calidad.

REVESTIMIENTOS

Cerámicos de primera calidad en cocinas y baños.

ARTEFACTOS SANITARIOS

Inodoro, bidet, bañera de primera calidad
Vanitory de madera laqueada.

GRIFERIAS

En baños y cocinas FV o similar de primera calidad.

MUEBLES DE COCINA

Completos. Mesadas de granito con bacha de acero inoxidable.

FRENTES DE PLACARD

Con interiores en departamentos de 2 dormitorios

Comercializa

CENTURY 21 Espósito
Col. 7307

A + Diseño
Calidad
Confort

INTERIORES

Unidades de 1 dormitorio
ambientes flexibles
amplios balcones



+ diseño, + luminosidad, + calidad, + espacio.

Comercializa

CENTURY 21 Espósito
Col. 7307

A + Diseño
Calidad
Confort



+ diseño, + luminosidad, + calidad, + confort

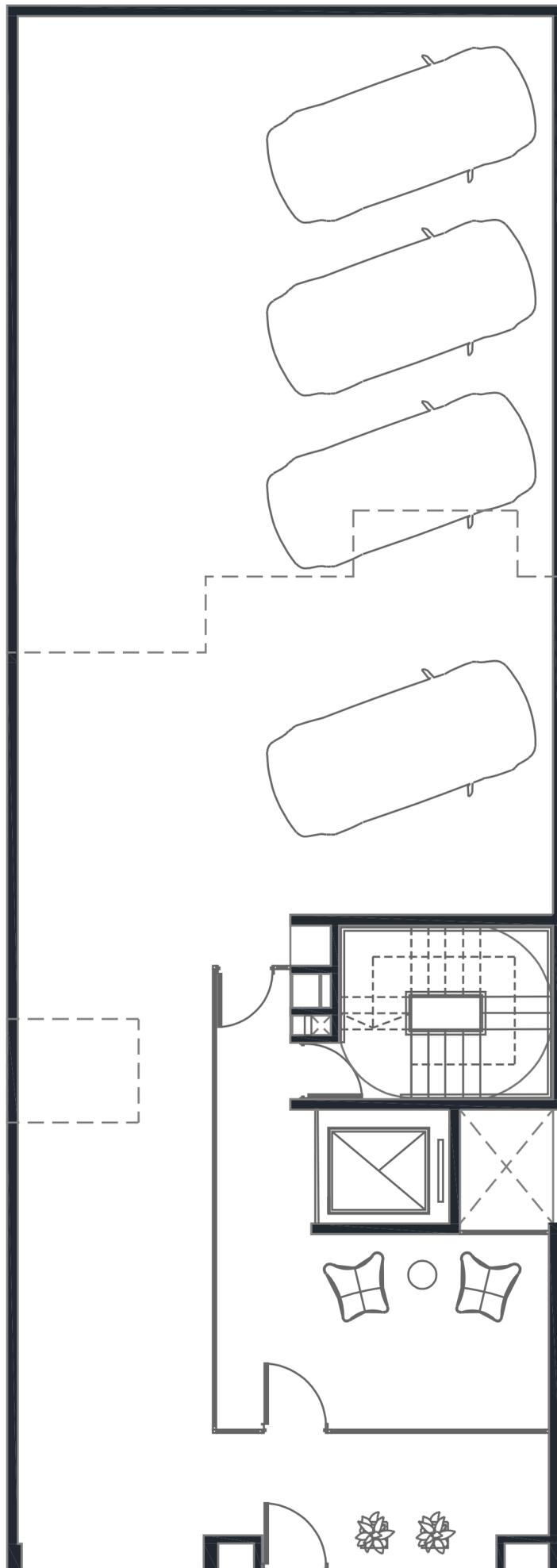
Comercializa

CENTURY 21 Espósito
Col. 7307

A+

Diseño
Calidad
Confort

Planta Baja		
-------------	--	--



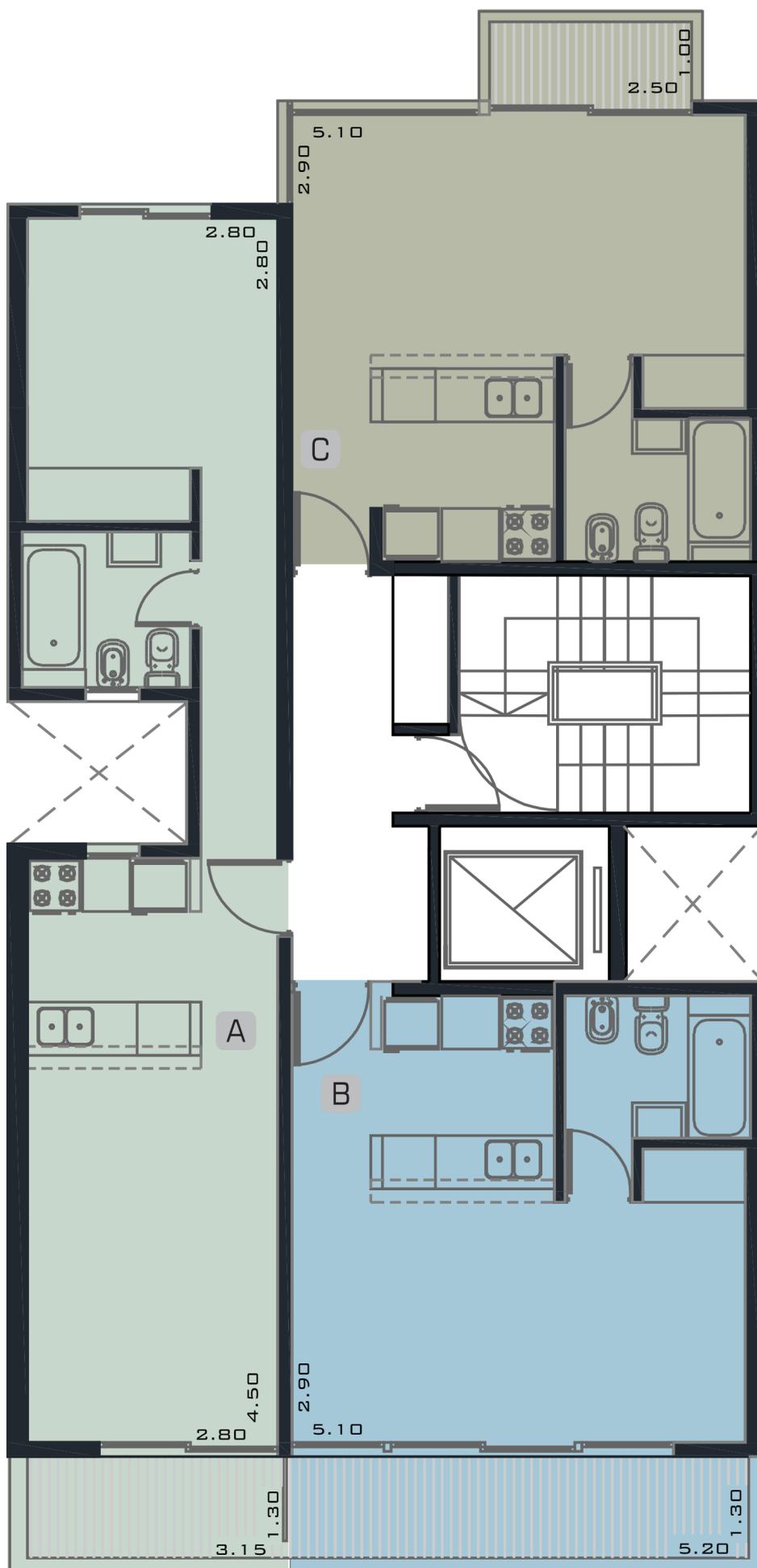
Comercializa

CENTURY 21 Espósito
Col. 7307

A+ Diseño Calidad Confort

Niveles 1-4

Unidades A		Unidades B		Unidades C	
Superficie cubierta:	40.00 m ²	Superficie cubierta:	29.00 m ²	Superficie cubierta:	29.00 m ²
Superficie patio:	4.00 m ²	Superficie patio:	7.00 m ²	Superficie patio:	2.50 m ²
Superficie Total:	44.00 m ²	Superficie Total:	36.00 m ²	Superficie Total:	31.50 m ²



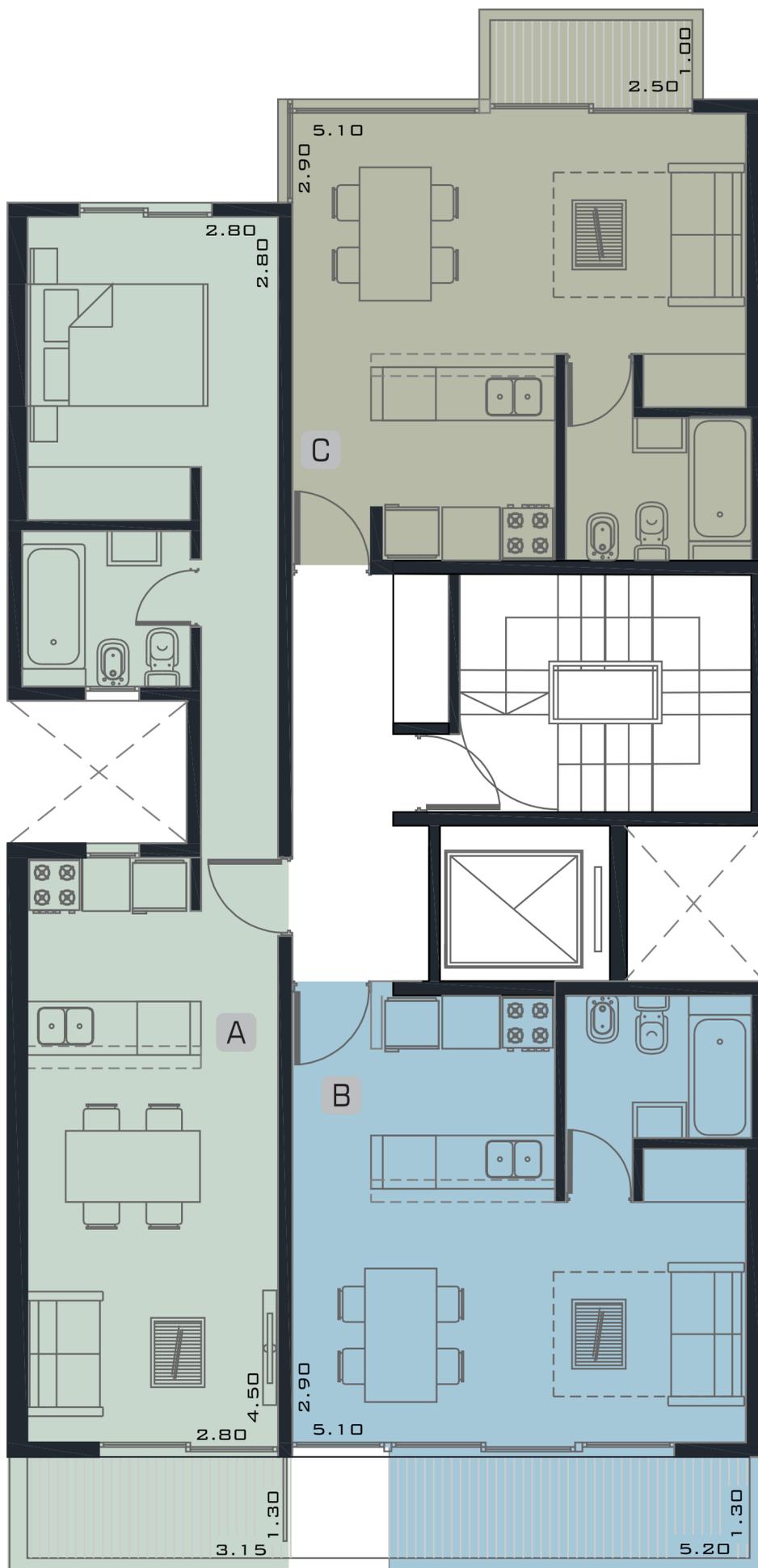
Comercializa

CENTURY 21 Espósito
Col. 7307

A+ Diseño Calidad Confort

Niveles 5-7

Unidades A		Unidades B		Unidades C	
Superficie cubierta:	40.00 m ²	Superficie cubierta:	29.00 m ²	Superficie cubierta:	29.00 m ²
Superficie patio:	4.00 m ²	Superficie patio:	5.50 m ²	Superficie patio:	2.50 m ²
Superficie Total:	44.00 m ²	Superficie Total:	34.50 m ²	Superficie Total:	31.50 m ²



Comercializa

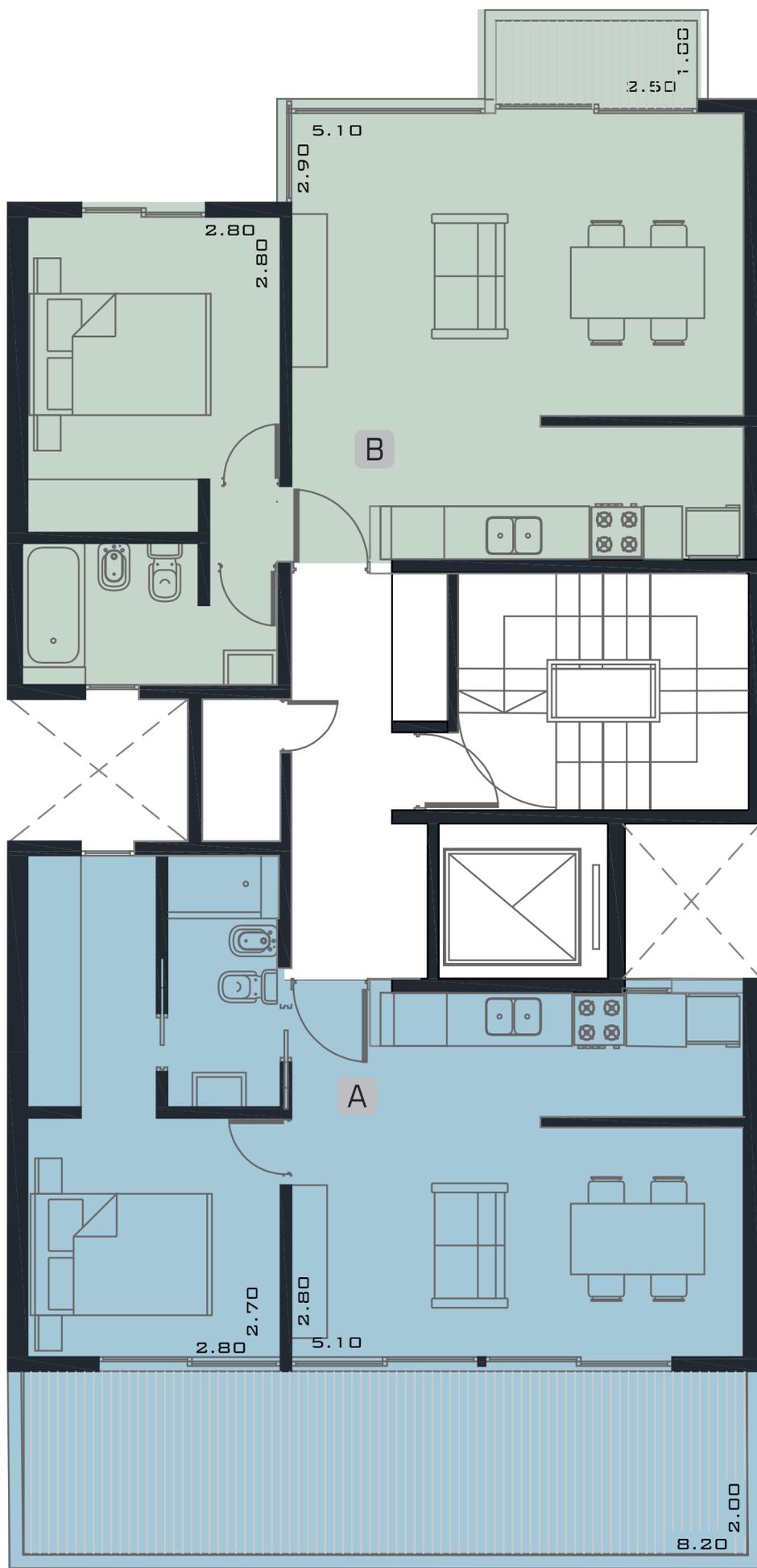
CENTURY 21 Espósito
Col. 7307

A+

Diseño
Calidad
Confort

Nivele 8

Unidades A		Unidades B	
Superficie cubierta:	42.50 m ²	Superficie cubierta:	45.00 m ²
Superficie patio:	18.50 m ²	Superficie patio:	2.50 m ²
Superficie Total:	61.00 m ²	Superficie Total:	47.50 m ²



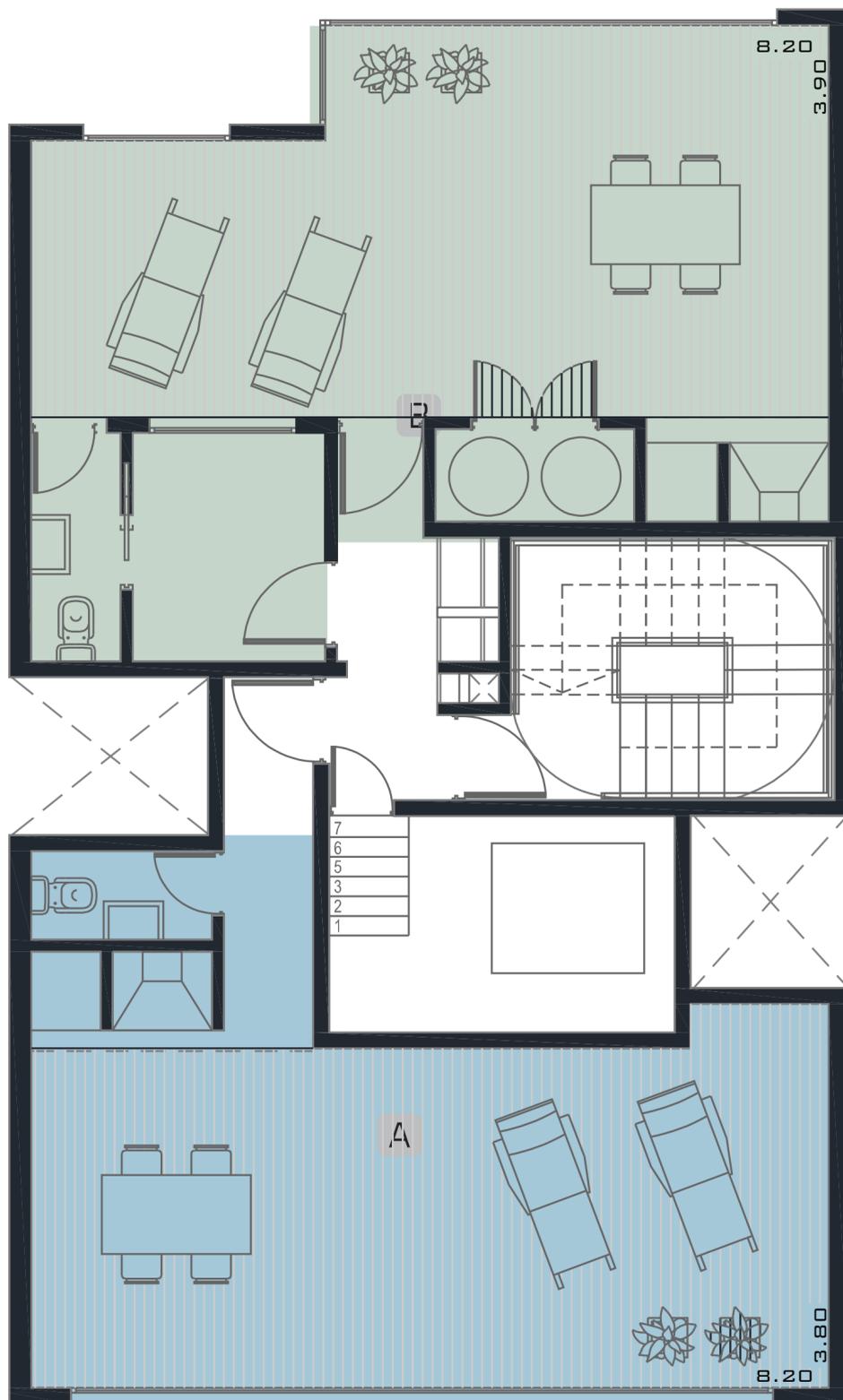
Comercializa

CENTURY 21 Espósito
Col. 7307

A+

Diseño
Calidad
Confort

TERRAZAS			
PRIVADA. Superficie cubierta:	40.00 m ²	COMUN. Superficie cubierta:	36.00 m ²



Comercializa

CENTURY 21 Espósito
Col. 7307

A+ Diseño
Calidad
Confort



+ equipamiento + disfrute + asados + sol

Comercializa

CENTURY 21 Espósito
Col. 7307

A + Diseño
Calidad
Confort

TERRAZA

terraza totalmente equipada de uso común. para disfrutar mates, asados, del sol y + con las mejores vistas.



+ placer + disfrute + asados + sol

Comercializa

CENTURY 21 Espósito
Col. 7307

A+

Diseño
Calidad
Confort



Comercializa

CENTURY 21 Espóito
Col. 7307

A+ te espera

A+38

COMERCIAL



CLAUDIA PALOIMEQUE

(221) 611 8939



claudia.palomeque@c21esposito.com.ar



Las especificaciones, medidas y distribuciones en el presente son exclusivas de carácter informativo y estimativas, no generando obligación alguna de las partes, estando sujetas a las que en definitiva surjan de la construcción, las reglamentaciones municipales vigentes y de los planos de mensura particular y división por el régimen de propiedad horizontal Ley 13512. La decoración es sugerida. Los muebles son de dimensiones comerciales Standard y no forman parte del contrato de adquisición de unidades. La fachada es una ilustración artística.

Nota: La dirección de obra podrá efectuar cambios en los materiales, marcas o modelos enunciados anteriormente, si razones insalvables lo hicieran necesario.